

ヨシザワ建築構造設計公式ホームページ

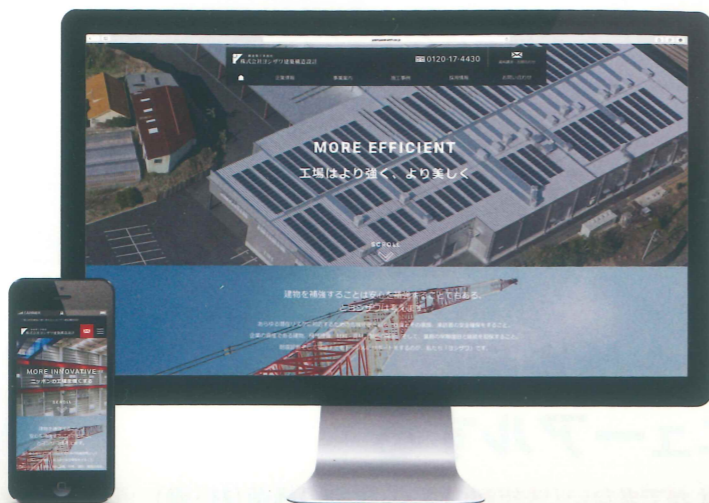
リニューアルしました スマートフォンも見やすくなっています

新築・耐震補強・特殊工法の施工例を
業種別に大きな写真で分かりやすく紹介!!

業界別の
施工事例を
多数掲載!!

独自の工法
を実例と
ともに解説!!

リクルート
の情報も
バッチリ!!



ヨシザワ建築

www.yoshizawa-arch.co.jp



ガンコ建築は工場・倉庫建築の
システム化(省力化)で
革命を起こします!!

短工期

独自構造

省力化

構造設計一級建築士事務所 / 特定建設業
ガンコ建築株式会社 関連会社

TEL 03-5645-5515

FAX 03-5645-5575

http://ganko.co.jp

ガンコ建築(株)は(株)ヨシザワ建築構造設計の兄弟会社です。

ご要望をうかがいながら
3Dパースと見積書
を作成します。



「建てる」DMやホームページを見て、お客様より

電話・メールでのお問い合わせが、スタートです。

一級建築士事務所
株式会社ヨシザワ建築構造設計

フリーダイヤル 0120-17-4430

工場建築・耐震専門の設計事務所 構造設計一級建築士事務所
東京都指定耐震診断事務所

日本橋本社 〒103-0007 東京都中央区日本橋浜町2-13-6 MUTOH浜町ビル3F
TEL 03-5641-4430 FAX 03-5641-4431

京都支店 〒604-8006 京都府京都市中京区河原町通御池下下丸屋町403番地 FISビル
TEL 075-777-6091 FAX 075-231-8039

越谷事務所 〒343-0042 埼玉県越谷市千間台東1-9-12 池澤第2ビル5F
TEL 048-973-5001 FAX 048-973-5002



ヨシザワ社内風景(日本橋本社)

京都支店

弊社紹介 <http://www.yoshizawa-arch.co.jp>

耐震専門 <http://www.taishin-hokyo.com>

ヨシザワ建築

耐震補強ドットコム

ニッポンの工場を強くする。

YOSHIZAWA

VOL.13



本当は気になる 同業他社の工場改革



業種別徹底解説!!

本当は気になる同業他社の工場改革

企画・制作 2017年5月 営業推進部

This agreement (the and

In consideration of the

Parties, Writer is employed on a freelance basis. New

Relationship. The purpose of this Agreement is to define the relationship between Writer and Reader for tax purposes, or any other

Contract Period. This Agreement shall remain in effect until terminated in writing by either Party. Notwithstanding to the above, this Agreement shall remain in effect for any or no reason

Services to be Provided. Writer agrees to provide the articles to the "Articles". The material of Writer, Newspaper, performance under the schedule of copy delivery

Representations and Warranties. Writer represents and warrants that the material is not owned by any third party and was obtained by lawful means in any manner or medium, and that publication of the material does not constitute an infringement of intellectual property

Compensation. Notwithstanding to the above, the material is a function of the material for Articles to determine whether or not to pay Writer

YOSHIZAWA WORKS

さまざまな業界の工場を手掛けてきました。その一例をご紹介します。(敬称略・五十音順)

食品・食品添加物



医療品・医療機器



ドリンク・酒造



自動車部品



製薬



紙・段ボール製造



印刷・製本



金属加工・プレス



その他



メッキ



ゴム・樹脂



建材



各種製造



化粧品



部品・部材製造



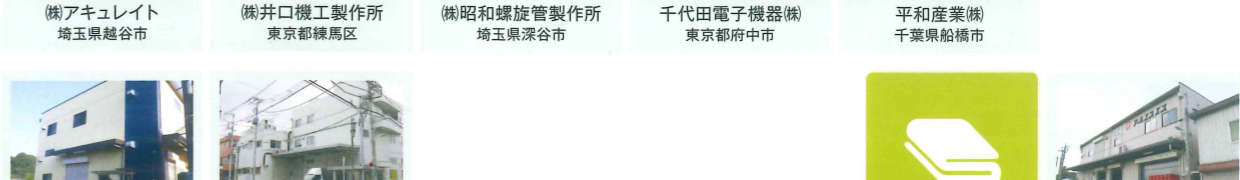
プラスチック成型



おしぼり・リネン



各地実績



本日は気になる同業者の工場改革



レストラン併設、工場見学も できる老舗工場の大改革

黄桜株式会社様

新築	大庇
耐震補強	意匠デザイン
操業しながらの建て替え	太陽光発電



大型ウイング車
対応の大庇。
自然光を入れることで
作業性も向上。



おもてなしの
気持ちで迎える
清潔感溢れる
玄関口デザイン。



工場内が一望できる、明るく綺麗な見学通路。
「見せる工場」を実現しました。



作業床は塗装仕上げではなく
メンテナンス不要(床荷重10トン/mを実現)の磨き床。



古い倉庫をリニューアル。
レトロ感を出し、酒造工場の
蔵造りのようなオシャレ感を演出。

本日は気になる同業者の工場改革



居抜き倉庫もHACCP対応の 衛生環境へ大リニューアル

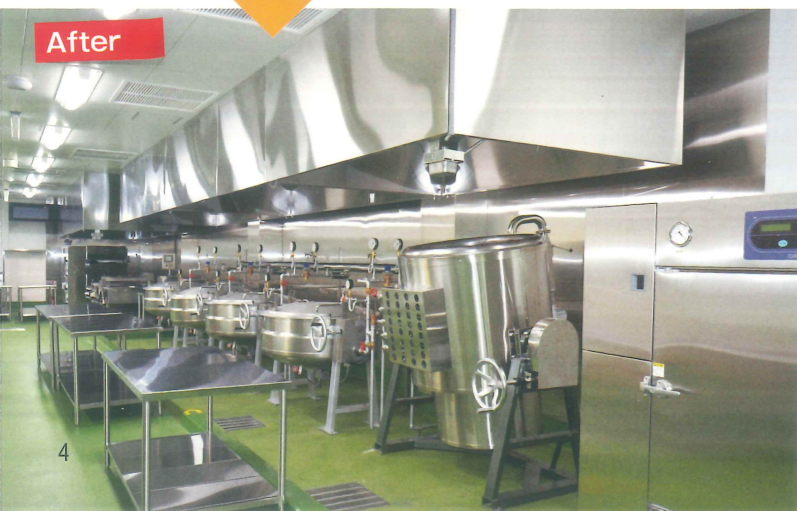
エンゼルフーズ株式会社様

HACCP対策	意匠デザイン
---------	--------



After

外観もクリーンなイメージに刷新。

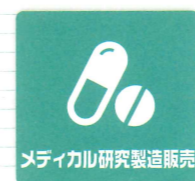


After



居抜きの倉庫の天井と壁をクリーンパネルで施工。少々予算はかかりますがクリーン度No.1。給排気作業、導線、排水方法を重点に計画しました。

BCP対策(事業継続計画)で安心して働ける環境整備



メディカル研究製造販売

株式会社常光様

BCP対策



いざに備えるため、ブレース補強で社員と安定供給を守り抜く。



自動車部品

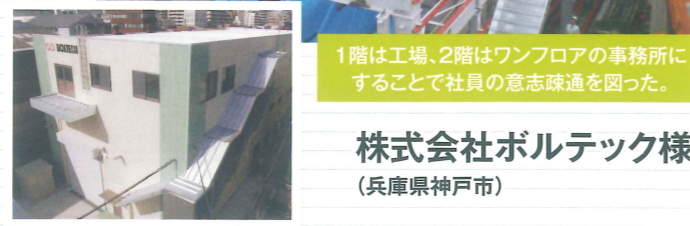
トヨタ部品神奈川 共販株式会社様

BCP対策	耐震補強
ラック固定	



建物内部をシェルター化(耐震フレーム)。社員の安全確保と、堅固にラック棚を固定し、大地震後も部品の安定供給を維持する。

操業しながら建て替える「カバービルド工法」



操業を止めない工法プラス
業務拡張に伴う工場拡大。

日本中の消費者のために
絶対操業を止める事は出来なかった。

株式会社西村鐵工所様
(埼玉県越谷市)

株式会社ロッテ
戸田工場様
(埼玉県戸田市)

既存建物の周囲の空地スペースを
利用し、杭と基礎を平日に作業。
鉄骨の建方は、土日祝日で行った。

1階は工場、2階はワンフロアの事務所に
することで社員の意志疎通を図った。

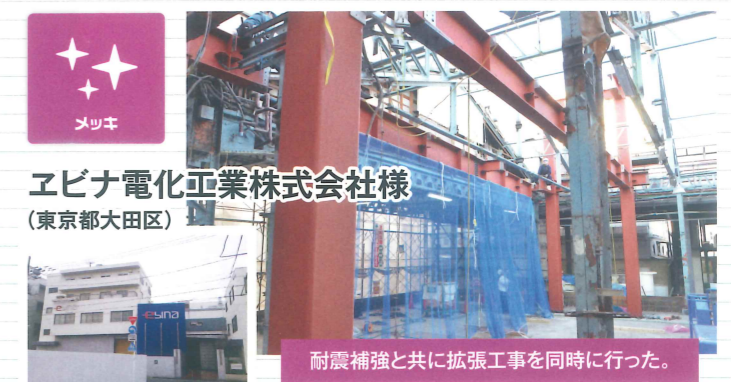
株式会社エコー様
(茨城県大子町)

株式会社ボルテック様
(兵庫県神戸市)

操業しながら建て替える「セパレート工法」

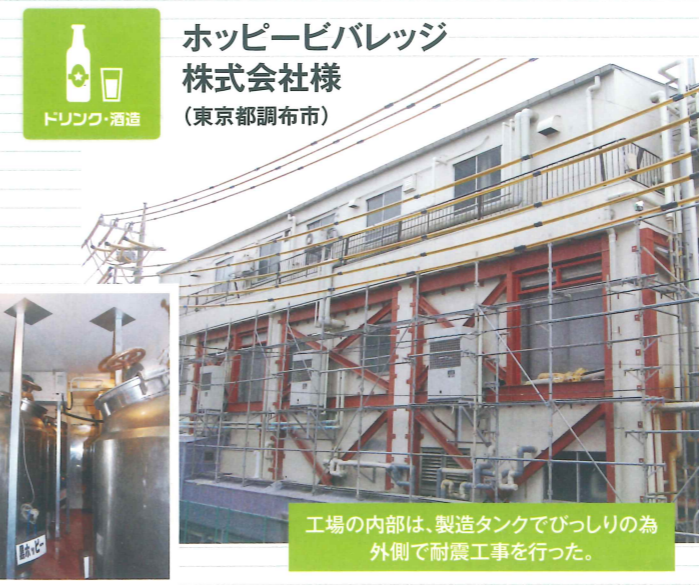


建物全体を耐震補強し、 リニューアルする



建て替えができない(法規制のため)建物の構造(柱・梁)
を残したままリニューアルをする。

エビナ電化工業株式会社様
(東京都大田区)



ホッピービバレッジ
株式会社様
(東京都調布市)

株式会社カッセイ食品様
(愛知県名古屋市)

工場の内部は、製造タンクでびっしりの為
外側で耐震工事を行った。

建物の外側に新しいフレーム(骨組み)を構築し
それに既存のフレームをもたせかけた。

Yoshizawa VOICE

ヨシザワスタッフの声

工事管理部 課長 林 範充

私が今まで経験したことが無いほど、高難易度の案件でした。工場の1/3を減築(解体)し、2/3部分の耐震補強及び外壁の改修を行いました。且つ操業しながらの工事となり、構造設計を駆使し、現場ではフレーム分割した部材を組立て様々な重機や仮設材を使い、狭い敷地内を縫うように工事を進めました。今までの経験と知識と知恵をフル活用し考え抜き、多くの会社から協力を得て完成できた案件でした。

Y.デザインアソシエーション (旧設計監理部) 課長 明間 宏行



今回の案件は、耐震補強でありながら新築のように新たな柱や梁を構築する、他では見られない補強計画を立案しました。周囲を建物に囲まれた平屋建て工場を耐震補強すると同時に、周囲建物の耐震性能も向上させつつ、今までと同様の使用環境を維持するため内部レイアウトや空間構成を阻害しないよう考案しました。これまで培ったすべての構造技術を活かした設計を行い、お客様に満足いただけるものが出来上がったと思います。

工事管理課 係長 池田 和彦



築45年以上の鉄骨造工場の耐震補強工事を行いました。“操業を止めない工法”“設計・構造・施工の一体化”という弊社が本領発揮できる現場でした。営業・操業しながら工事が行えるのか、計画と工事の状況差異など事細かに対応しながら、遅滞なく進めました。その結果信頼関係が増し、外壁塗装や屋上防水の追加工事もいただきました。工場の骨格からのリフォームで建物寿命を延ばすことができ、大変満足いただけようです。

Y.デザインアソシエーション (旧設計監理部) 課長 山口 朋哉



10年ほど前にDMから引合いをいただき(当時は現吉澤会長が担当されました)、提案をした案件が、10年越しにスタートしたケースを担当しました。初期提案を踏襲しながら現在の問題も改善できるように再提案。現行法令に見合わない(既存不適格)建物もあり敷地内適法化も合わせて計画。操業を止めないで工事が出来るよう計画もまとめあげ、非常に難易度の高い案件でしたがお客様のご協力も得られ無事に竣工しました。

工事管理部 係長 宗形 宏和



京都府にある酒造メーカー、黄桜(株)様の既存工場建て替えを担当いたしました。製造工程を見学者が見やすくする工夫と作業導線の見直しを同時に行い、操業しながら工場を建て替える弊社独自の工法で進めました。お客様と毎日のように協議を重ね、お互いの信頼関係を築きながら閉鎖環境で工事を進めるのではなく、工事の内容を実際に見ていただき、要求品質を確認していただきながら、お客様の満足度向上に努めました。

営業企画部 係長 家木 誠



今回、山梨県の医薬品製造会社であるタマ生化学(株)様のBCP対策のため、工場の耐震補強を行いました。工場棟は数棟あり、いずれも火気使用制限が厳しく現場溶接を行わない設計をし、なお且つ耐震工事の優先順位を吟味し進めました。年間を通して生産ラインが止まらない中、ほんの隙間を縫いながら補強工事を行い、場合によっては作業分割をしながらなど、お客様と非常に沢山話し合いをしながら進めた物件でした。

工事管理課 主任 中村 浩一



営業・設計(構造)・工事までを一貫して行う弊社ですが、私が一番魅力的だと思う事は、お客様と直接打ち合わせをしながら、工場を今後どうしたいのか将来どのようにしたいのかなど様々なお話を聞きながら、意匠担当や設備担当なども交えて設計を行い、お客様が納得いく工場を造り上げられた時です。更にお客様より「ありがとうございます」と言ってもらえた時は、やってよかったなあと、しみじみ思います。

本日は気になる同業者の工場改革